



ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ



ENEFSYS SOLAR



ENEFSYS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ



ENEFSYS ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

—

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ



μ : 

1/4//2017

1.

1.1.

μ , μ [redacted] , [redacted] , 188
μ , , , 2000
2016. μ .

I. Κ μ μ μ , ,
μ 50 μ μ 26 μ μ ,
reception μ 500
μ 110 μ.
μ , WC μ μ
μ .

II. 133 μ μ μ
(9), (31), (49), (44). μ μ
26 μ 4 μ μ
40 μ.
μ μ , μ ,
μ μ . μ μ
μ μ . μ μ playroom

III. 5 μ μ μ

IV.

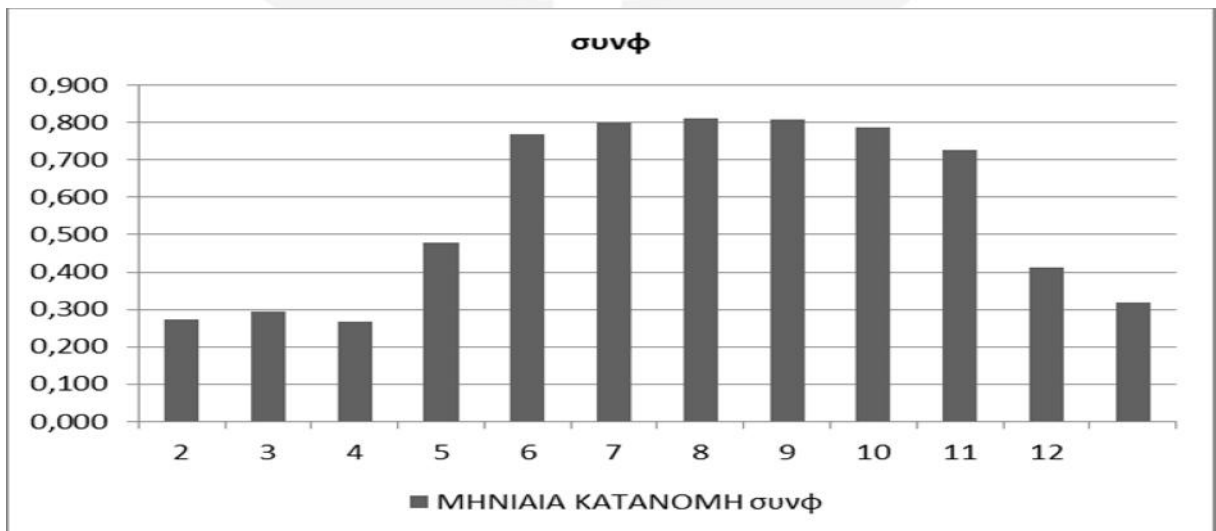
V. μ pool bar.
μ , μ
μ ,

(65%), (80%, μ (100%), μ (70%), (30%),
63% μ (30%), (30%),
μ .

1.2. (2015).

() , μ , μ , μ ,
μ μ (/) μ (96,7%)
(3,3%). μ μ

μ μ 630 KVA, μ 400 KVA,
 μ μ 250 VA. μ μ
 975.000 KWh μ μ 52% 48%
 μ 7:00-23:00 23:00-7:00 .
 120.000 € μ μ
 μ μ μ μ
 4% 10%.





350.000 cal (406 KW), (30) μ
 μ μ , μ μ
 μ μ 3.000 , μ μ
 μ μ μ μ 70%, μ μ
 μ μ 37 °C. 80% μ
 μ μ 55 °C - 60 °C μ
 μ μ 1,3 €
 μ μ 7.304 €
 μ μ 2015 4.177 μ 5.340 €μ
 μ μ 45°C μ μ μ
 μ μ μ μ μ μ
 μ μ μ μ μ μ
 μ μ μ μ μ μ
 μ μ 60 °C μ μ (μ μ),
 μ μ μ μ μ μ

μ
 μ .

μ
 μμ
 μ μ μ μ μ μ . μ
 μ . μ μ μ



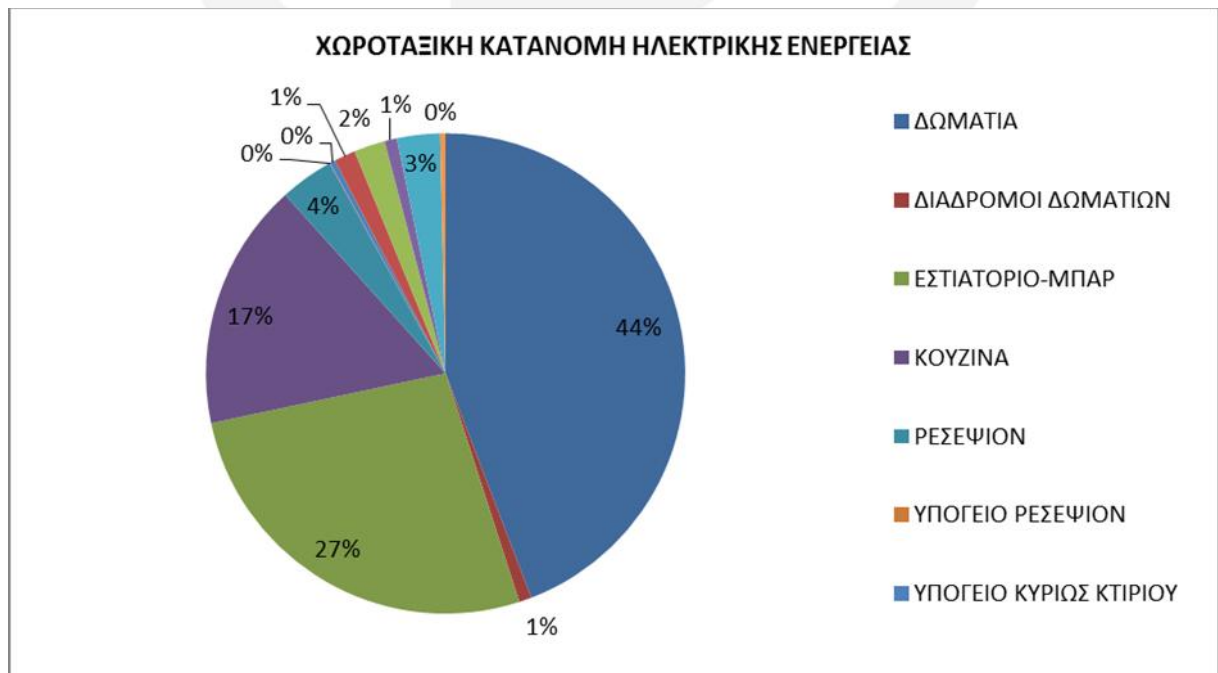
1.3.

μ
 μμ
 μ μ μ , μ μ μ (, ,)



1.4. μ -
μ :

ΕΤΗΣΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ (Kwhe)						
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ OCEAN BLUE	ΦΩΤΙΣΜΟΣ (KWh)	ΨΥΞΗ (KWh)	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ (KWh)	ΣΥΝΟΛΟ (KWh)
ΤΜΗΜΑ	ΔΩΜΑΤΙΑ	14.383	403.774		14.819	430.814
	ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	8.226				8.226
	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΜΠΑΡ	2.612	40.022		217.338	259.973
	ΚΟΥΖΙΝΑ	534			161.965	162.499
	ΡΕΣΕΨΙΟΝ	4.104	31.203			35.308
	ΥΠΟΓΕΙΟ ΡΕΣΕΨΙΟΝ	348				348
	ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	111			3.478	3.589
	ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΓΡΑΦΕΙΑ	1.152	8.926		4.011	14.089
	PLAYROOM - ΧΩΡΟΣ ΝΕΑΣ ΡΕΣΕΨΙΟΝ	4.590	15.842			20.434
	ΙΤΑΛΙΚΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	2.434	5.738			8.172
	ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ	14.454			13.910	28.364
	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ				3.478	3.478
	ΣΥΝΟΛΟ	52.948	505.506		418.999	977.453



1.5.

Carrier 30RB 522 KW μ μ
μ FCU Carrier, μ ()
μ split LG 9.000 Btu/hr. μ split 3.2 KW .
μ reception
μ 2 μ μ μ () 20,5 KW
μ μ reception, μ μ μ 35.1
W μ reception. , 3
60.000 Btu .
μ μ FCU μ , μ μ
μ μ μ
μ μ FCU μ μ μ

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΙΣΧΥΟΣ	ΤΥΠΟΣ	ΤΜΧ	ΙΣΧΥΣ/ΤΜΧ KW	ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΧΥΟΣ - KW
ΧΩΡΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ				
ΔΩΜΑΤΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ Ε	FCU	116	3,2	371,2
ΔΩΜΑΤΙΑ ΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Ε	SPLIT	17	2,6	44,8
ΔΩΜΑΤΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ Α-Β-Γ	FCU	50	3,2	160,0
ΔΩΜΑΤΙΑ ΑΜΕΑ	SPLIT	5	2,6	13,2
ΧΩΡΟΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ				
ΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ	ΝΤΟΥΛΑΠΑ	3	17,6	52,7
ΧΩΡΟΣ ΜΠΑΡ (ΚΚΜ) - ΚΚΜ	FCU	3	20,5	61,5
ΧΩΡΟΣ ΝΕΑΣ RECEPTION - ΚΚΜ	FCU	1	20,5	20,5
ΧΩΡΟΣ PLAYROOM	SPLIT	1	2,6	2,6
ΧΩΡΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	SPLIT	1	3,5	3,5
ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	SPLIT	5	2,6	13,2
ΧΩΡΟΣ RECEPTION -ΚΚΜ	FCU	1	35,1	35,1
ΥΠΟΓΕΙΟ RECEPTION		0		
ΧΩΡΟΣ ΠΙΣΙΝΑΣ RECEPTION		0		
ITALIAN RESTAURANT	SPLIT	3	5,3	15,8
	ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΧΥΟΣ (KW)			794,2
	ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΧΥΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΨΥΚΤΗ (KW)			648,3

1.6. μ

μ

μμ

μ

μ

ΦΩΤΙΣΜΟΣ-ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ	ΑΡΙΘ.	ΤΜΧ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	ΙΣΧΥΣ	ΙΣΧΥΣ	ΗΜΕΡΗΣΙΑ	ΕΤΗΣΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΔΩΜΑΤΙΩΝ	ΦΩΤ ΣΩΜ	ΩΡΕΣ	watt/TMX	watt	watt-hours	watt-hours	
ΔΩΜΑΤΙΑ	ΑΡΙΘ.							ΦΩΤ. ΣΩΜΑΤΩΝ
ΣΠΟΤ ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	188	3	4	35	19.740	78.960	9.153.043	564
ΧΑΜΗΛΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ-ΚΡΕΒΑΤΙΑ/ΓΡΑΦΕΙΟ	188	3	4	12	6.768	27.072	3.138.186	564
ΜΠΑΝΙΑ - ΦΘΟΡΙΟΥ ΤΣ	188	2	4	12	4.512	18.048	2.092.124	376
ΣΥΝΟΛΟ ΔΩΜΑΤΙΟΥ (KW)/(KWh)					31	124	14.383	
ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΔΩΜΑΤΙΩΝ - ΚΤΙΡΙΟ Ε	ΑΡΙΘ.							
ΛΑΜΠΕΣ ΦΘΟΡΙΟΥ	1	248	24	12	2.976	71.424	8.279.470	248
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ (KW)(KWh)					3	71	8.279	0
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΜΠΑΡ	ΑΡΙΘ.							
ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ - ΨΕΙΡΕΣ 20 WATT	1	9	3	200	1.800	5.400	625.968	9
ΠΡΟΒΟΛΕΙΣ	1	3	3	300	900	2.700	312.984	3
ΣΠΟΤ ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	50	3	50	2.500	7.500	869.400	50
ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΚΟΛΩΝΑΣ-LED	11	2	3	5	110	330	38.254	22
ΠΟΛΥΕΛΑΙΟΣ-ΜΠΑΡ - ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	100	3	20	2.000	6.000	695.520	100
ΛΟΙΠΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ-ΜΠΑΡ - ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	10	3	20	200	600	69.552	10
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ -ΜΠΑΡ (KW)/(KWh)					8	23	2.612	0
ΚΟΥΖΙΝΑ	ΑΡΙΘ.							
ΛΑΜΠΕΣ ΦΘΟΡΙΟΥ	1	12	16	24	288	4.608	534.159	12
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΥΖΙΝΑ (KW)/(KWh)					0,3	5	534	
ΡΕΣΕΨΙΟΝ	ΑΡΙΘ.							
ΣΠΟΤ ΟΡΟΦΗΣ - LED	1	64	20	5	320	6.400	741.888	64
ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ - ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	2	25	20	20	1.000	20.000	2.318.400	50
ΘΟΛΟΣ -ΣΠΟΤ ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	30	6	50	1.500	9.000	1.043.280	30
ΣΥΝΟΛΟ ΡΕΣΕΨΙΟΝ (KW)/(KWh)					3	35	4.104	0
ΥΠΟΓΕΙΟ ΡΕΣΕΨΙΟΝ	ΑΡΙΘ.							
ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΟΡΟΦΗΣ-ΦΘΟΡΙΟΥ - Τ8 ΦΘΟΡΙΟΥ	2	12	2	30	720	1.440	166.925	24
ΜΠΑΝΙΑ - ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	20	1	30	600	600	69.552	20
ΥΔΡΟΜΑΣΑΖ-ΣΑΟΥΝΕΣ - ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	2	12	2	20	480	960	111.283	24
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΡΕΣΕΨΙΟΝ (KW)/(KWh)					2	3	348	0
ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΑΡΙΘ.							
ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ - ΦΘΟΡΙΟΥ	1	4	2	24	96	192	22.257	4
ΔΩΜΑΤΙΟ ΑΣΘΕΝΩΝ - ΦΘΟΡΙΟΥ	1	4	2	24	96	192	22.257	4
ΔΩΜΑΤΙΟ ΟΣΜΩΣΗΣ-ΦΘΟΡΙΟΥ	1	4	2	24	96	192	22.257	4
ΔΩΜΑΤΙΟ ΠΛΗΝΗΤΗΡΙΩΝ-ΦΘΟΡΙΟΥ	1	4	2	24	96	192	22.257	4
ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ-ΦΘΟΡΙΟΥ	1	4	2	24	96	192	22.257	4
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (KW)/(KWh)					0,5	1	111	
ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΓΡΑΦΕΙΑ	ΑΡΙΘ.							
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΠΙΣΘΕΝ ΡΕΣΕΨΙΟΝ-ΧΑΜ.ΚΑΤΑΝΑΛ	1	6	8	12	72	576	66.770	6
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ - ΧΑΜ. ΚΑΤΑΝΑΛ	1	10	8	12	120	960	111.283	10
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ - ΣΠΟΤ ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	6	12	50	300	3.600	417.312	6
ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ -ΦΘΟΡΙΟΥ	1	10	24	20	200	4.800	556.416	10
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ (KW)/(KWh)					1	10	1.152	0
PLAYROOM - ΧΩΡΟΣ ΝΕΑΣ ΡΕΣΕΨΙΟΝ								
PLAYROOM - ΣΠΟΤ ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	6	12	50	300	3.600	417.312	6
ΝΕΑ ΡΕΣΕΨΙΟΝ- ΣΠΟΤ ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	60	12	50	3.000	36.000	4.173.120	60
ΣΥΝΟΛΟ PLAYROOM - ΧΩΡΟΣ ΝΕΑΣ ΡΕΣΕΨΙΟΝ (KW)/(KWh)					3	40	4.590	
ΙΤΑΛΙΚΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	ΑΡΙΘ.							
ΣΠΟΤ ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	50	6	50	2.500	15.000	1.738.800	50
ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΟΡΟΦΗΣ ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	10	6	100	1.000	6.000	695.520	10
ΣΥΝΟΛΟ ΙΤΑΛΙΚΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ (KW)/(KWh)					4	21	2.434	0
ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘ.							
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΙΣΙΝΑ-ΝΕΡΟΤΣΟΥΛΗΘΡΑ - ΑΔΙΑΒΡΟΧΑ	1	15	8	300	4.500	36.000	4.173.120	15
ΠΡΟΒΟΛΕΙΣ - ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	2	18	8	250	9.000	72.000	8.346.240	36
ΠΑΣΣΑΛΟΙ - ΧΑΜΗΛΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ	1	40	8	7	280	2.240	259.661	40
ΕΞΩΤ. ΦΩΤΑ ΡΕΣΕΨΙΟΝ - ΠΡΟΒΟΛΕΣ ΠΥΡΑΚΤΩΣΗΣ	1	12	8	150	1.800	14.400	1.669.248	12
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ - ΦΘΟΡΙΟΥ	1	1	2	24	24	48	5.564	1
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ (KW)/(KWh)					16	125	14.454	0
ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΧΥΟΣ - KW / KWh					70,0	457,2	53.002	2.452

1.7. μ -

μ μμ (39%)
μ ,

μμ

μ

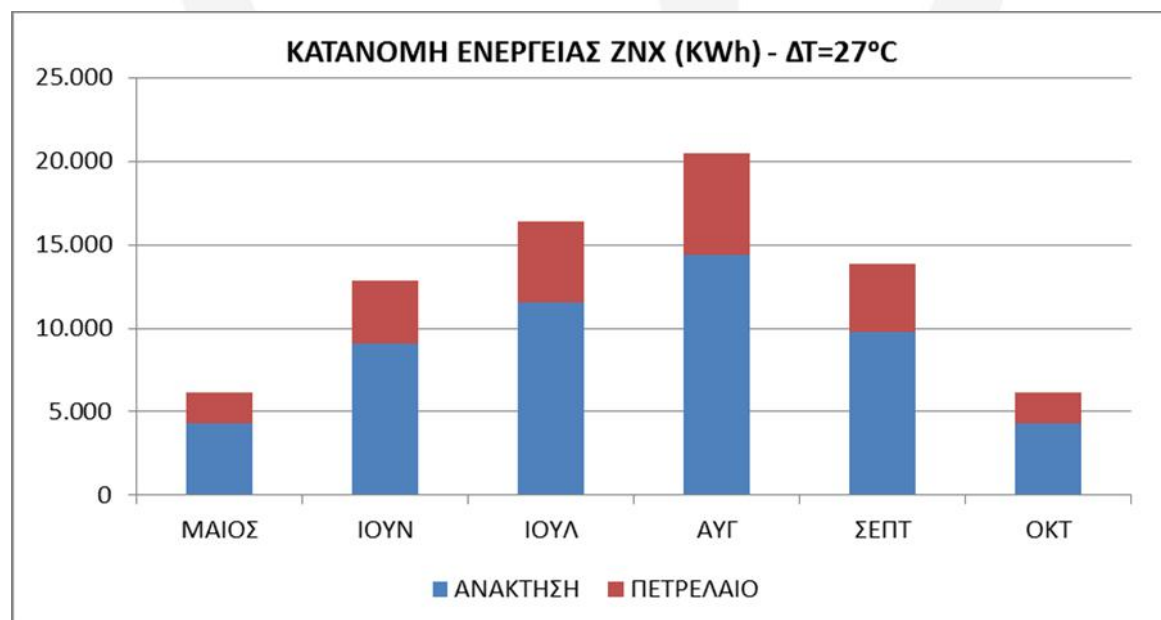
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΜΟΤΕΡ	Τ Μ Χ	ΙΣΧΥΣ ΜΟΤΕΡ	ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΙΣΧΥΣ	ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΙΣΧΥΣ	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ		ΕΤΗΣΙΑ
					ΩΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥ ΡΓΙΑΣ	ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΕΙΑ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ		HP	Kwe/TMX	Kwe		Kwhe	Kwhe
ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	1	2,5	1,86	1,86	4,00	7,5	864
ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	1	2,5	1,86	1,86	4,00	7,5	864
ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	1	1	0,75	0,75	4,00	3,0	346
ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	1	1	0,75	0,75	4,00	3,0	346
ΘΑΛΑΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	1	1,25	0,93	0,93	4,00	3,7	432
ΘΑΛΑΜΟΣ ΚΑΤΑΨΥΞΗΣ	1	4	2,98	2,98	4,00	11,9	1.383
ΘΑΛΑΜΟΣ ΚΑΤΑΨΥΞΗΣ	1	3	2,24	2,24	4,00	8,9	1.037
ΨΥΓΕΙΟ ΨΗΣΤΑΡΙΑΣ - 6 ΠΟΡΤΩΝ	1	0,75	0,56	0,56	4,00	2,2	259
ΨΥΓΕΙΟ ΚΟΥΖΙΝΑΣ - 2 ΠΟΡΤΩΝ	1	0,5	0,37	0,37	4,00	1,5	173
ΠΛΥΝΤΗΡΙΟ ΠΙΑΤΩΝ	1		35,00	35,00	4,00	140,0	16.229
ΦΟΥΣΚΑ ΚΟΥΖΙΝΑΣ	1	1	35,00	35,00	6,00	210,0	24.343
ΘΑΛΑΜΟΣ ΖΕΣΤΟΥ ΦΑΓΗΤΟΥ	1		2,00	2,00	4,00	8,0	927
ΦΟΥΡΝΟΣ SOGECO	2		9,00	18,00	4,00	72,0	8.346
ΠΛΑΤΩ	1		8,00	8,00	3,00	24,0	2.782
ΜΑΤΙΑ	8		24,00	192,00	3,00	576,0	66.770
ΦΡΙΤΕΖΑ	2		20,00	40,00	3,00	120,0	13.910
ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ	2		18,00	36,00	3,50	126,0	14.606
ΧΥΤΡΑ	1		18,00	18,00	4,00	72,0	8.346
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ- ΜΠΑΡ							0
BAIN MARIE-HOT	4		4,00	16,00	4,00	64,0	7.419
BAIN MARIE-COLD	2	1	0,75	1,49	4,00	6,0	692
COLD DRINKS	4		37,50	150,00	12,00	1.800,0	208.656
COOLER - BAR	1	0,25	0,19	0,19	12,00	2,2	259
ΨΥΓΕΙΟ 3 ΠΟΡΤΕΣ	1	0,5	0,37	0,37	4,00	1,5	173
ΚΑΦΕΤΙΕΡΑ	1		0,40	0,40	3,00	1,2	139
ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΧΥΟΣ		19,25		564,75		3.272,1	379.303

1.8.

μ
 μ = 27 °C (μ)
 °C – 4 (18 °C), 70% μ 3.000 μ - 45

ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΖΝΧ - ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΙΣΜΟΣ 70%							
ΜΗΝΑΣ	ΗΜ.	OR	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΛΙΤΡΑ/ΗΜΕΡΑ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ - kWh	ΙΣΧΥΣ kW	ΑΠΟ ΑΝΑΚΤΗΣΗ kWh	ΑΠΟ ΆΛΛΗ ΠΗΓΗ kWh
ΜΑΙΟΣ	31	30%	6.317	198	50	139	59
ΙΟΥΝΙΟΣ	30	65%	13.686	429	107	302	127
ΙΟΥΛΙΟΣ	31	80%	16.845	528	132	372	156
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ	31	100%	21.056	660	165	465	196
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ	30	70%	14.739	462	116	325	137
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ	31	30%	6.317	198	50	139	59
	184	63%					

OR – Occupancy Rate ()



1.9. μ

ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΤΜΧ	ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΙΣΧΥΣ		ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ		ΕΤΗΣΙΑ
		Watt/ΤΜΧ	Kwe	ΩΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΕΙΑ
					Kwhe	kwhatt-hours
ΚΥΚΛΟΦΟΡΗΤΕΣ	10	300	3,0	10,00	30	3.478
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	10	250	2,5	10,00	25	2.898
ΕΚΤΥΠΩΤΕΣ	2	250	2,0	4,00	8	927
ΨΥΓΕΙΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	188	150	28,2	4,00	113	13.076
ΨΥΓΕΙΑ ΣΠΙΤΙΟΥ	1	400	0,4	4,00	2	185
ΣΑΟΥΝΕΣ	2	6.000	12,0	0,00	0	0
ΥΔΡΟΜΑΣΑΖ	2	2.500	5,0	0,00	0	0
ΣΤΕΓΝΩΤΗΡΙΟ	1	15.000	15,0	2,00	30	3.478
ΑΝΤΛΙΑ ΝΕΡΟΤΣΟΥΛΗΘΡΑΣ	1	4.000	4,0	8,00	32	3.709
ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ	2	5.500	11,0	8,00	88	10.201
ΤΗΛΕΟΡΑΣΕΙΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	188	20	3,8	4,00	15	1.743
ΟΣΜΩΣΗ						0
ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΧΥΟΣ			87		342	39.696

1.10. μ μ μ

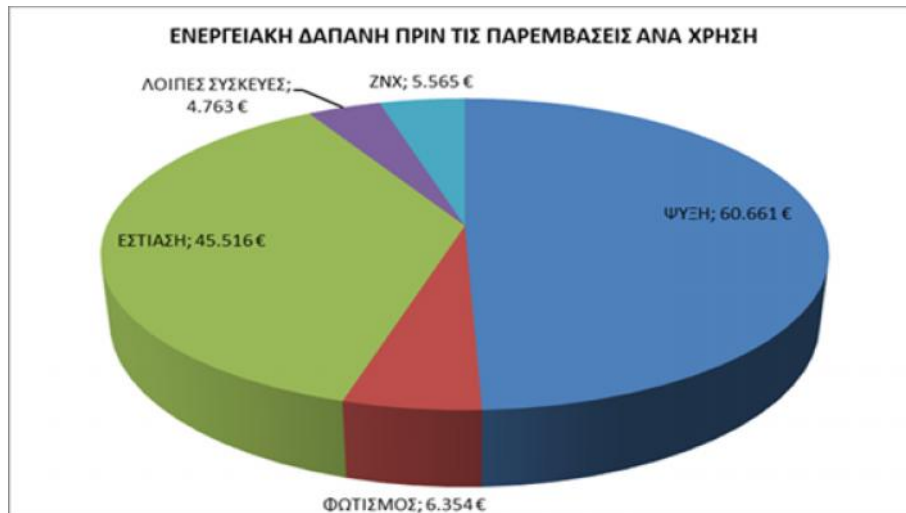
ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΗ ΙΣΧΥΣ (ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ / ΨΥΚΤΙΚΗ / ΘΕΡΜΙΚΗ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ (KW))						
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ	ΦΩΤΙΣΜΟΣ (KW)	ΨΥΞΗ (KW)	ZNX	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ (KW)	ΣΥΝΟΛΟ (KW)
	ΗΜΕΡΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ					
ΤΜΗΜΑ	ΔΩΜΑΤΙΑ	31,0	589,2		32,0	652,2
	ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	3,0	0,0			3,0
	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΜΠΑΡ	7,5	114,2		168,5	290,2
	ΚΟΥΖΙΝΑ	0,3	0,0		396,3	396,6
	ΡΕΣΕΨΙΟΝ	2,8	35,1			38,0
	ΥΠΟΓΕΙΟ ΡΕΣΕΨΙΟΝ	1,8	0,0		17,0	18,8
	ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	0,5	0,0		15,0	15,5
	ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΓΡΑΦΕΙΑ	0,7	13,2		4,9	18,8
	PLAYROOM - ΧΩΡΟΣ ΝΕΑΣ ΡΕΣΕΨΙΟΝ	3,3	23,1			26,4
	ΙΤΑΛΙΚΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	3,5	15,8			19,3
	ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ	15,6	0,0		15,0	30,6
	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ				3,0	3,0
	ΟΛΟΙ ΟΙ ΧΩΡΟΙ				406	
	ΣΥΝΟΛΟ		70,0	790,6	406,4	651,6

1.11.

&

122.859 €
82%
23 KWh 3
43.600
17
KWh.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΑ ΧΡΗΣΗ			
ΨΥΞΗ	60.661 €		49,4%
ΖΝΧ - ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ	5.565 €		4,5%
ΦΩΤΙΣΜΟΣ	6.354 €		5,2%
ΚΟΥΖΙΝΑ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	45.516 €		37,0%
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ	4.763 €		3,9%
ΣΥΝΟΛΟ	122.859 €		100,0%
ΕΤΗΣΙΟΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ			
ΚΛΙΝΕΣ	376		
ΜΕΣΗ ΕΤΗΣΙΑ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ	63%		
ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ/ΚΛΙΝΗ	2.596	kWh/έτος	312 €
ΘΕΡΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ/ΚΛΙΝΗ	60	kWh/έτος	15 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ/ΚΛΙΝΗ	2.656	kWh/έτος	327 €
ΕΝΕΡΓΕΙΑ/ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΗ	23	kWh/διανυκτ.	3 €
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΚΠΟΜΠΕΣ CO ₂	969	ΤΟΝΟΙ	





2.

2.1. μ 1 – μ .

0,81 (μ 0,56) μ , μ μ 0,27
.
μ μ μ =1.
4-8%. μ μ μ
μ 5%.. μ 975.000 μ μ 5%
5.850 .

μ - 7.500 €(μ μ μ)
μ - 48.750 kWh
μ - 5.850 €
- 1,3

2.2. μ 2 – μ

μ μ μ , μ μ μ ,
μ μ μ . μ μ 50 . μ μ
μ μ μ 100% μ 70%
μ . μ μ μ μ -
18 °C, μ μ μ 37 °C, μ μ
μ μ μ μ μ μ μ
μ μ μ , μ μ μ . μ μ 100%
μ μ 70% (μ μ 1.8)
μ μ μ 660 kWh, 70%
μ μ μ μ μ
μ μ μ 300 .

μ - 24.800 €
μ - 24.600 kWh
μ - 5.181 €
- 5,3

IRR – 21%

2.3. μ 3 – μ

μ 50 KW μ μ , μ μ

μ μ = 27 °C, μ μ 45 °C.

μ μ 50 KW μ μ

μ (37 °C) μ μ

μ μ

μ – 28.000 €

μ – 24.600 KWh

μ – 4.490 €

μ – 6,0

IRR – 18%

μ μ (μ μ), μ

